
Vícios Construtivos em Edificações - Diagnóstico & Manutenção

De 22/10/2018 a 26/10/2018

Local:

Hotel Novotel RJ Botafogo
Praia de Botafogo, 330 - Botafogo
Rio de Janeiro – RJ
Tel.: (21) 2187-9999

Carga Horária: 36 horas

Horário: das 8h30min às 17h30min

(exceto na 6ª feira, quando será das 8h30min às 12h30min)

Objetivo: Permitir que ao término do treinamento, os participantes estejam habilitados a identificar causas, avaliar a gravidade e corrigir vícios em estruturas de concreto e de edificações. Estarão, também, habilitados a contratar e fiscalizar obras de correção. Saberão como elaborar relatórios técnicos e preparar laudos periciais.

Público alvo: Engenheiros, Arquitetos e Técnicos atuando em diversos aspectos da gestão de estruturas de concreto (pontes, prédios, instalações portuárias etc)

Instrutores:



Gilberto Adib Couri - Engenheiro Civil – Doutor - Consultor. Responsável por obras de grande porte no Brasil e no exterior. Grande experiência em projetos, recuperação estrutural e perícias e avaliações. Professor de cursos de graduação e pós-graduação. Autor de diversas publicações técnicas sobre o assunto.



Paulo de Tarso Pereira Ribeiro - Engenheiro Civil - M.Sc. em Estruturas. Autor de diversos trabalhos técnicos publicados. Professor universitário. Consultor. Atua ainda como Analista de Controle Externo - Engº Civil, do TCE-RJ.



Simone Feigelson Deutsch - Arquiteta e Urbanista. Pós Graduada em Avaliações e Perícias de Engenharia e em Auditoria e Perícia Ambiental, MSc. em Engenharia Civil na área de Tecnologia da Construção, DSc. em Engenharia Civil na área de gerenciamento com foco em sustentabilidade. Professora universitária. Diversos artigos apresentados e premiados em eventos técnicos. Autora de livro: “Perícias de Engenharia – A apuração dos fatos”



Wilson S. Teixeira - Engenheiro Eletricista – Doutor. Professor universitário. Atuou em destacados empreendimentos, entre os quais citam-se: Shopping Center Rio Sul, Edifício Sede dos Correios - RJ e Aeroporto Internacional do Rio de Janeiro..

Programa do Curso

1 - INTRODUÇÃO À PATOLOGIA DAS EDIFICAÇÕES

- 1.1 - Introdução e aplicação dos conhecimentos
- 1.2 - Normas e definições: durabilidade, vida útil e desempenho
- 1.3 - Origem das manifestações patológicas
- 1.4 - Terminologia aplicada
- 1.5 - Análise de funcionamento das estruturas
- 1.6 - Fissuras e juntas de dilatação
- 1.7 - Distinção entre reparo, recuperação, restauração e reforço de estruturas
- 1.8 - A importância da manutenção predial
- 1.9 - Carbonatação
- 1.10 - Prática e demonstração de materiais de recuperação

2 - DESCRIÇÃO DAS PRINCIPAIS PATOLOGIAS

- 2.1 - Argamassas
- 2.2 - Alvenarias
- 2.3 - Revestimentos
- 2.4 - Fachadas
- 2.5 - Pinturas
- 2.6 - Peças cerâmicas
- 2.7 - Esquadrias e fechaduras
- 2.8 - Madeiramento e pragas urbanas
- 2.9 – Exemplos

3 - PATOLOGIAS NAS INSTALAÇÕES PREDIAIS

- 3.1 - Elevadores
- 3.2 - Ar condicionado
- 3.3 - Exaustão Mecânica
- 3.4 - Principais causas das patologias nas instalações prediais
 - 3.4.1 - Patologias nas instalações hidro-sanitárias
 - 3.4.2 - Patologias nas instalações elétricas

4 - PATOLOGIAS EM SISTEMAS DE IMPERMEABILIZAÇÃO

- 4.1 - Sistemas de impermeabilização
- 4.2 - Técnicas de execução e reparo
- 4.3 - Casos

5 - INFILTRAÇÕES E CASOS DE FALÊNCIA DO SISTEMA DE IMPERMEABILIZAÇÃO

- 5.1 - Efeitos da umidade nas construções
- 5.2 - Principais patologias por deficiência na impermeabilização
- 5.3 - Principais vícios executivos
- 5.4 - Casos
- 5.5 - Normas e projeto de impermeabilização

6 - CONTRATAÇÃO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS

- 6.1 - Concepção e formatação dos empreendimentos
- 6.2 - Documentação técnica para contratação (Projetos, memoriais descritivos, especificações técnicas, planilhas de quantitativos etc.)
- 6.3 - Documentação jurídico-administrativa para contratação (contrato de obras, cronogramas, boletins de medição etc.)
- 6.4 - Modalidade do processo de concorrência
- 6.5 - Julgamento da proposta vencedora
- 6.6 - Fiscalização técnica dos serviços
- 6.7 - Estudo de caso para uma obra de impermeabilização

7 - LAUDOS TÉCNICOS E APLICAÇÃO PRÁTICA DE CONHECIMENTOS

- 7.1 - Legislação aplicada, Código Civil e Código de Defesa do Consumidor
- 7.2 - Elaboração de laudos técnicos
- 7.3 - A importância da vistoria
- 7.4 - Inspeção e mapeamento das anomalias
- 7.5 - Etapas na elaboração do laudo
- 7.6 - Dinâmica de grupo e auxílio na elaboração do laudo técnico de vistoria do caso Inspeccionado

8 - MINICONSULTORIA

Análise e discussão de casos trazidos pelos participantes

Investimento

R\$ 6.900,00 – por participante, incluídos neste valor todo o material didático, almoços e coffee-breaks durante o evento. Para condições especiais de pagamento consulte o NTT-Soluções em Treinamento.

Matrículas

Para efetuar a matrícula, basta enviar um e-mail (cursos@ntt.com.br), indicando o(s) nome(s) do(s) participante(s), telefone para contato e dados para emissão da nota fiscal.

Informações Gerais

Eventuais cancelamentos devem ser comunicados até 10 (dez) dias úteis antes do primeiro dia do evento. Após esta data, outra pessoa poderá substituir o inscrito, sem qualquer custo adicional.

Os inscritos que não cancelarem sua participação de acordo com as condições acima e não comparecerem ao evento serão cobrados no valor integral da taxa de inscrição correspondente.

Todas as notificações deverão ser enviadas para o e-mail cursos@ntt.com.br, com confirmação de recebimento.

Outras informações

Favor contatar a Secretaria do NTT através do telefone (21) 3325-9942, WhatsApp (21) 96492-5817 ou pelo e-mail cursos@ntt.com.br.

Depoimentos de ex-alunos



"O curso ajudou a despertar minha atenção a alguns problemas gerados por projetos e obras que não levam em consideração seu uso e seu local de instalação. Um dos grandes pontos fortes do curso é a experiência dos profissionais que ministram o curso tanto na área técnica quanto na didática facilitando o aprendizado dos participantes".

LEONARDO TRAJANO MENEZES
Engenheiro Civil
INMETRO



"O curso é excelente com profissionais experientes no tema proposto. Logo, conseguimos nos atualizar de maneira adequada sobre a indústria da construção civil".

CARLA MÁRCIA SALLES FERREIRA
Analista
PREVI



"O curso é excelente. Os professores demonstraram pleno conhecimento do tema, ótima didática e estão muito atualizados com as questões mais recentes. O aprendizado obtido será de grande valia para a minha atividade".

CARLOS DIEGO NOGUEIRA DA SILVA
Fiscal de Contratos de Obras
PETROBRAS

Algumas das empresas que já treinaram seus profissionais neste curso:



Central de Atendimento: Tel.: (21) 3325-9942 ▪ WhatsApp (21) 96492-5817 ▪ Email: cursos@ntt.com.br