

1 **47ª QUADRAGÉSIMA SÉTIMAREUNIÃO CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE DE**

2 **MATINHOS**

3 Aos nove dias do mês de Julho de dois mil e dezoito, no auditório da Prefeitura
4 Municipal de Matinhos, sito a Rua Pastor Elias Abrahão, número vinte e dois, bairro
5 Centro, neste Município, as quatorze horas reuniram-se membros do Conselho
6 Municipal da Cidade de Matinhos para Reunião Extraordinária. Estiveram presentes:
7 **Ailson Orlei Moro Camargo, Jilberto Saroba, Secretário Executivo Luiz Filipe**
8 **Aguida, Jamidas Moreira da Silva, Clecio Vidal, Ruy Hauer Reichert – Prefeito de**
9 **Matinhos, Clivor Negochadle, Jairo Roberto Santos Tavares, Alcir Luiz de**
10 **Camargo, Carlos Paulino, Ivo Hauer Malschitzky, Vera Lucia Kerber, Edgard Max**
11 **Podbevbsek, Sergio L. Cioli, Rubens Aviz, Alysson Armindo Schneider, Elias**
12 **Gomes da Silva, Anderson Jose Miranda, Mauricio Piazzetta, Orlando Ferreira,**
13 **Kelvim Rodrigo do Amaral, Sergio Luiz Amaral, Alison de Toledo, Marcos Luiz de**
14 **Oliveira, Raul Rangel João Guilherme Bom, Maria Cecilia P. Vieira, Samuel P.**
15 **Braga, Sandro Moacir Braga, Sandro Paulo Ramos, Othon Luiz de Paula,**
16 **Cristiane F. de Maia Cruz, Eliane F. de Abreu, Cezar Antonio Pinto, Renato Pereira**
17 **da Silva, Jose Fernando de Lima, Vantuire Garcia, Dilson Nazario, Maradona,**
18 **Anderson Silva Santos, Claudio Amarante, Julião G. Viper, Edmilson F. D. V.**
19 **Ribas.** O Sr. Ailson vice-presidente iniciou a reunião agradecendo a presença de todos,
20 também a presença do Prefeito Ruy Hauer, Vereadores, Secretários, Diretores e
21 Servidores da Prefeitura Municipal de Matinhos, Conselheiros do Conselho Municipal
22 da Cidade de Matinhos, Representantes das Associações de Moradores, Procuradora
23 do Município de Matinhos Dra. Cristiane, Advogada Eliane F. de Abreu. Em seguida
24 expôs a pauta do dia, sendo: **Pauta: 1 - Apresentação de EIA-RIMA e EIV pela**
25 **intenção da implantação das Lojas Havan no município de Matinhos.** Dando
26 segmento a reunião apresentou o Sr. Rubens Aviz, Arquiteto das Lojas Havan, e o
27 Engenheiro Ambiental Alysson Armindo Schneider, e solicitou que os mesmos
28 apresentassem os Estudos. O Sr. Rubens iniciou a apresentação pelo projeto
29 arquitetônico. Em seguida o Sr. Alysson iniciou a apresentação do EIV – Estudo de
30 Impacto de Vizinhança. Fala de impacto positivo para o turismo local. Desenvolvimento
31 Sustentável – Econômico, Social e Ambiental. O aumento na arrecadação de impostos.
32 Vereador Sandro Moacir Braga, Vereador Sandro Paulo Ramos, Vereador Renato
33 Pereira da Silva, salientaram e parabenizaram a intenção positiva em acatar a cidade
34 de Matinhos para a implantação das Lojas Havan. Sandro Moacir Braga cita a questão
35 de águas pluviais que devem ir diretamente para o canal. Conselheiro Jilberto
36 questiona a apresentação do EIV antes da apresentação do EIA-RIMA. Engenheiro

37 Alysson responde que o EIA-RIMA e demais estudos serão apresentados na sequência
38 a todos os órgãos pertinentes. Arquiteto Edgard fala de duas coisas que irão impactar a
39 região, uma delas é o tráfego de veículos. A outra é enchentes durante os períodos de
40 verão que causam grandes transtornos aos moradores da região, e que devido ao
41 aterro necessário para a implantação do projeto sobre o terreno, o local deixará de
42 absorver um grande volume de águas de chuva. E solicita que se possível a
43 compensação pelo uso da área, questão do corte da vegetação, seja feito no local em
44 parceria com o município. Arquiteto Rubens diz saber da preocupação do Sr. Edgard,
45 mas a área é de propriedade particular do Sr. Italo Conti. E que esta é apenas uma
46 etapa do processo, e tem certeza que as Lojas Havan trará mais questões positivas do
47 que negativas. Secretário Ivo Hauer cita que o projeto da J. K. de Oliveira e o Projeto
48 de engorda da praia traz junto um projeto de micro e macro-drenagem, o que facilitará
49 muito quanto ao problema das enchentes no município. Vereador Fernando fala que de
50 acordo com o Plano Diretor do Município aprovado em 2014, a área esta consignada
51 como parque, e terá que haver uma compensação em outra área de acordo com as
52 leis. Aponta a permeabilidade e impermeabilidade que impactarão no local. O Arquiteto
53 Clecio responde citando que deverá ser apresentado um projeto juntamente com os
54 demais referente as ruas citadas na continuação do processo. E que será
55 simplesmente uma alteração de zoneamento, e que não tem hoje como dar uma
56 anuência devido a não estar consignado com algum tipo de zoneamento. Arquiteto
57 Rubens, responde que quem decidirá se continuará como parque ou mudarão para um
58 zoneamento que possibilite a construção serão os Veradores, que a decisão não é das
59 Lojas Havan. E que a intenção é fazer tudo pelos trâmites legais. Engenheiro Pedro
60 Paulo, Conselheiro e representante da Sanepar, cita a questão do esgotamento e
61 também de águas, que devem apresentar a Sanepar um estudo preliminar de
62 viabilidade para que a instituição tenha como mensurar o impacto naquela área. E quer
63 saber sobre onde poderão consultar mais detalhadamente o estudo de impacto de
64 vizinhança – EIV. Arquiteto Maurício cita que se houver uma compensação que seja
65 na mesma área. Conselheiro Jairo faz questionamentos na questão da compensação
66 que ficará nos fundos do loteamento que deverá ser somado a área também a
67 metragem quadrada das ruas existentes hoje no loteamento. Arquiteto Rubens
68 responde que no projeto já estão descontados todas as medidas pertinentes, somadas
69 a compensação. Sr. Claudio Amarante fala como morador da região e agradece a
70 escolha do município para instalação das Lojas Havan. O Conselheiro Ailson fala que é
71 necessário fazer votação para que as deliberações da reunião tenham um
72 encaminhamento legal, e que o Ministério Público de Matinhos cobrou a compensação.

73 E pede que os Conselheiros votem de acordo com suas análises. E deixa vinculado ao
74 voto a questão de uma futura conversa sobre a compensação, e a vinculação da
75 apresentação do estudo não apresentado nesta reunião conforme pauta. Sr. Ailson
76 chama os Conselheiros presentes para votação nominal e aberta. Renato, (favorável).
77 Ivo Hauer, (favorável). Jilberto, (favorável com recomendação a apresentação dos
78 estudos), Clivor, (favorável). Paulino, (favorável). Alcir, (favorável). Pedro Paulo, Teve
79 que sair para um compromisso urgente, deixou seu voto favorável, mas que não pode
80 constar, devido ao voto ser pessoal e presente a plenária. Jamidas, (favorável). Clecio,
81 (favorável). Oito votos favorável, (100%) cem por cento. Cumprida a pauta prevista o
82 Conselheiro Ailson da por encerrada a reunião agradecendo a presença de todos, e eu
83 Luiz Filipe Aguida, lavrei a presente Ata, que vai assinada pelo Vice-Presidente e
84 coordenador da reunião Sr. Ailson Orlei Moro Camargo. -----
85 -----
86 //////////////////////////////////////