

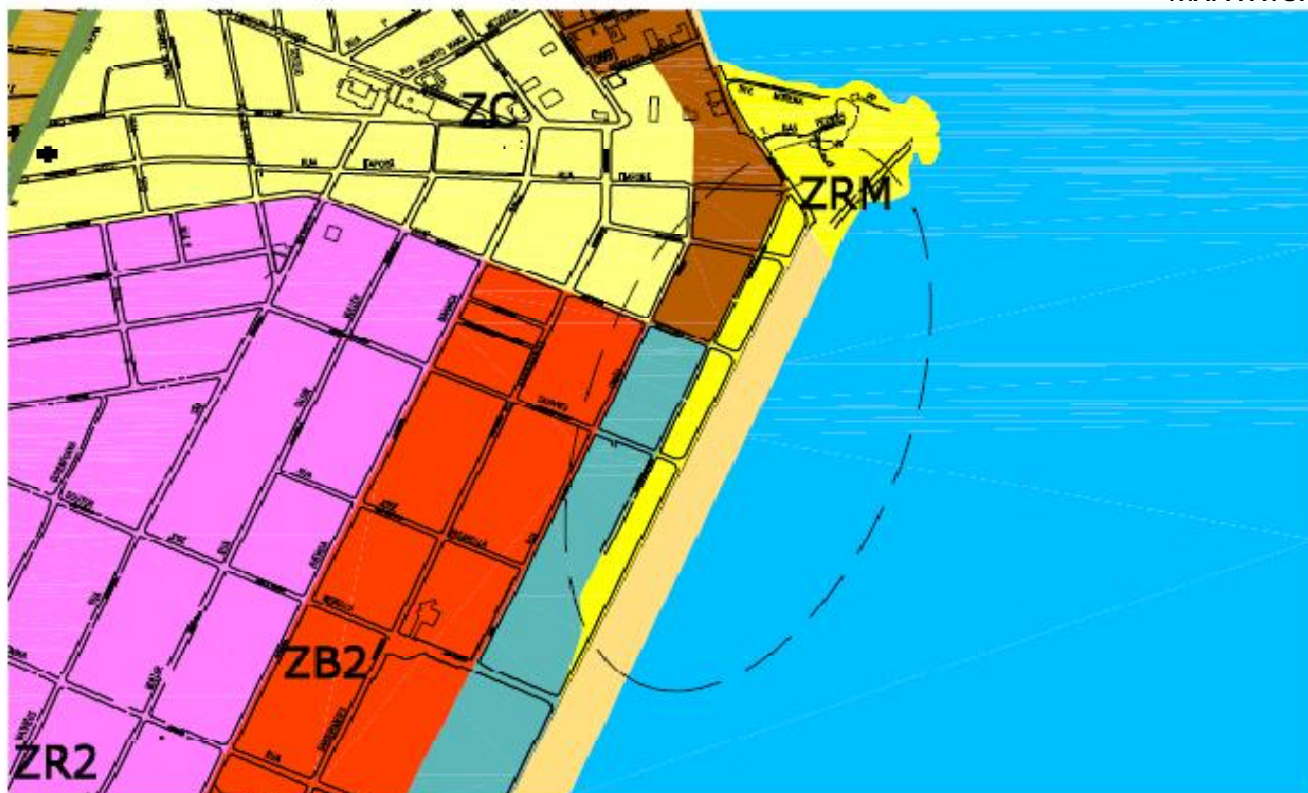


PROPOSTA 02 ALTERAÇÃO ZONEAMENTO

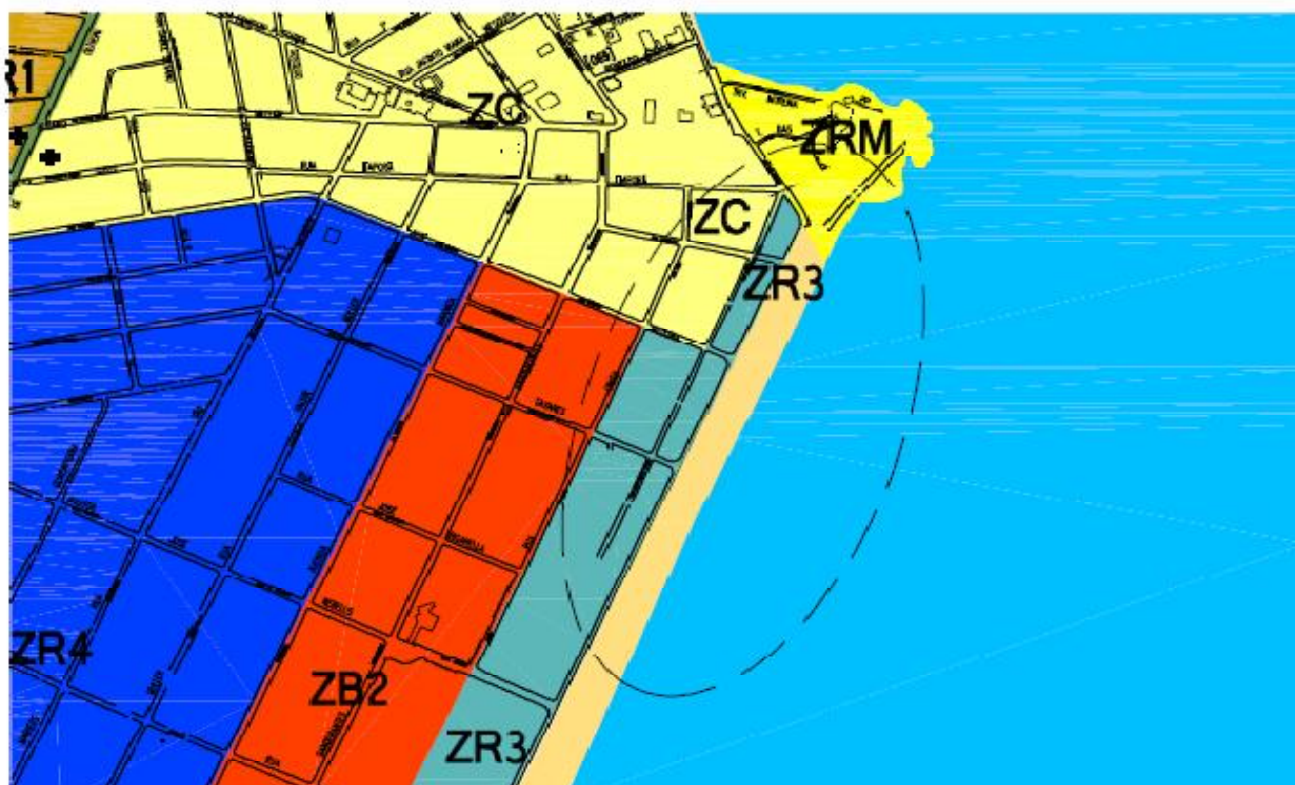
- LEI nº 1068 DE 2006 – ZONEAMENTO, USO E OCUPAÇÃO DO SOLO.

- Região localizada ao final da Av. Atlântica, próximo ao Pico de Matinhos, é definida como ZRM – Zona de Restrição Máxima e fica alterada para ZR3 – Zona Residencial 3.

MAPA ATUAL

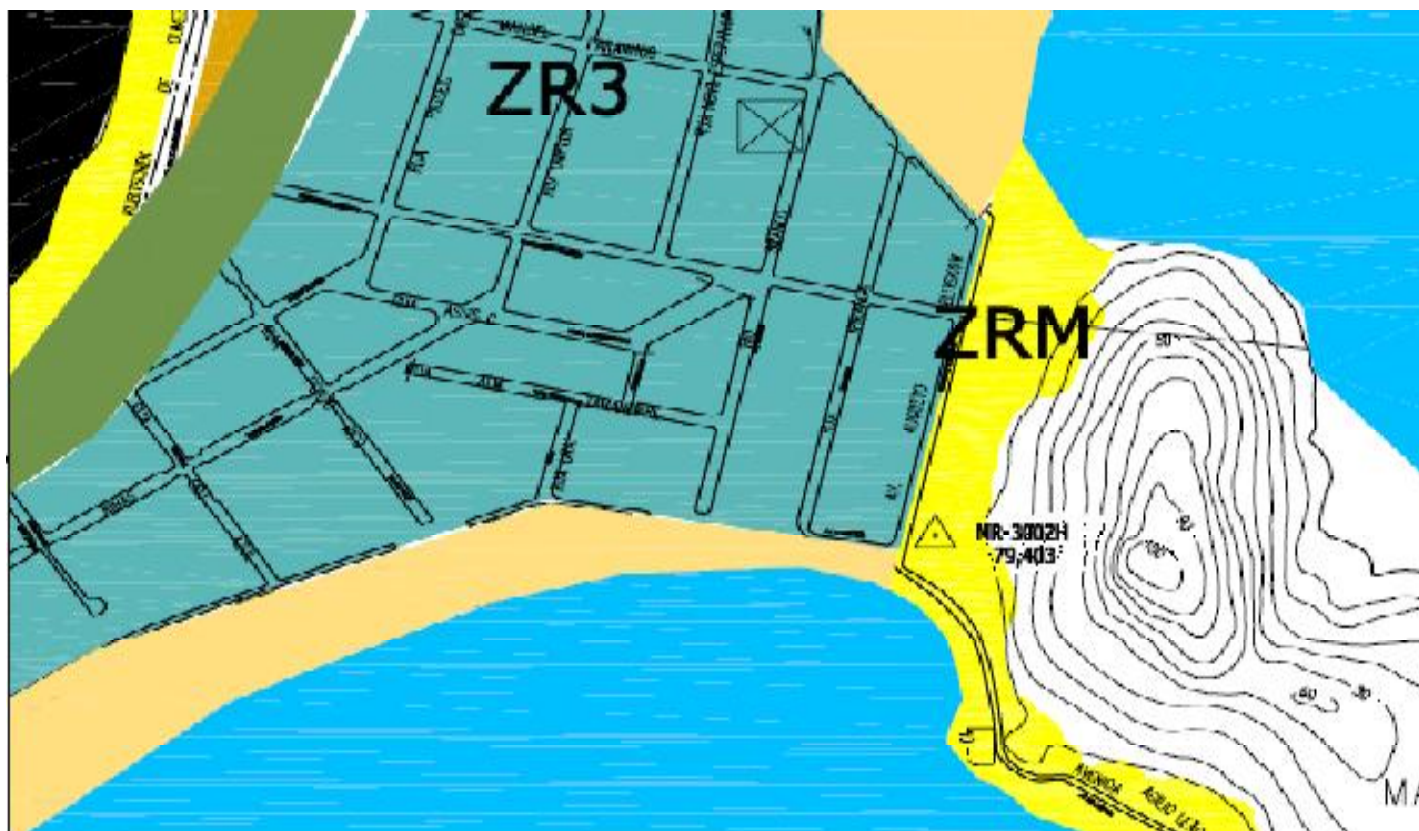


PROPOSTA PLANO DIRETOR

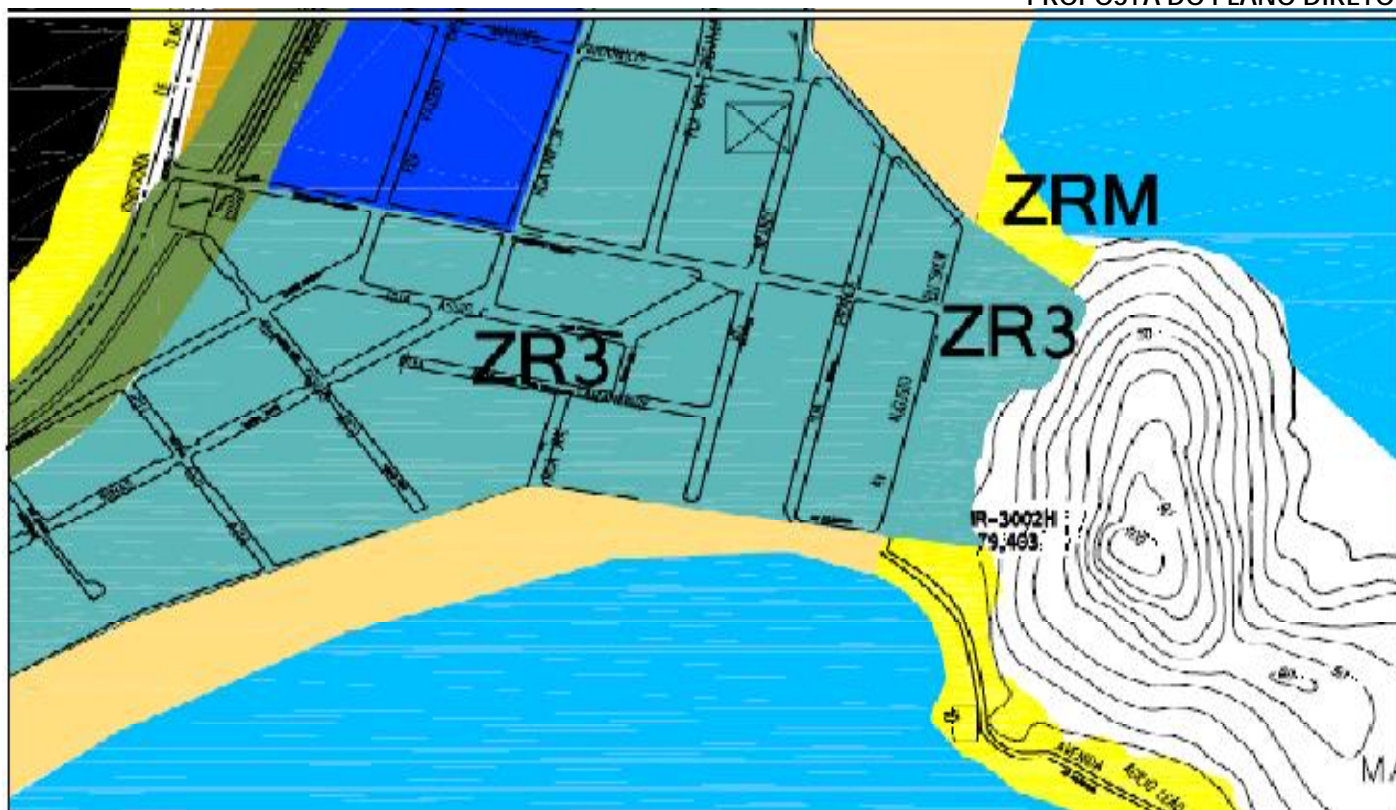


- Primeira parte da Planta Morro de Caiobá, é definida como ZRM - Zona De Restrição Máxima e fica alterada para ZR3 – Zona Residencial 3.

MAPA ATUAL

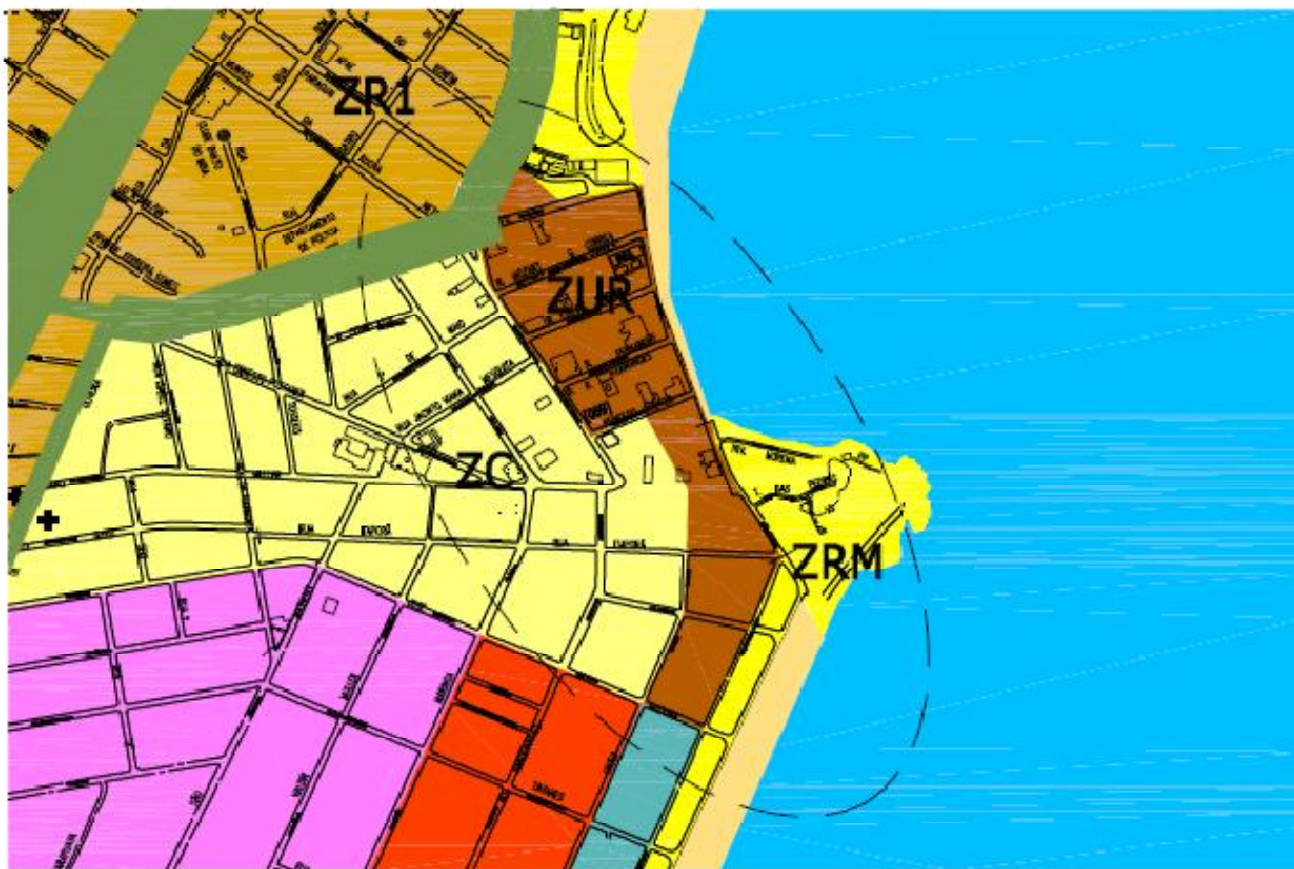


PROPOSTA DO PLANO DIRETOR

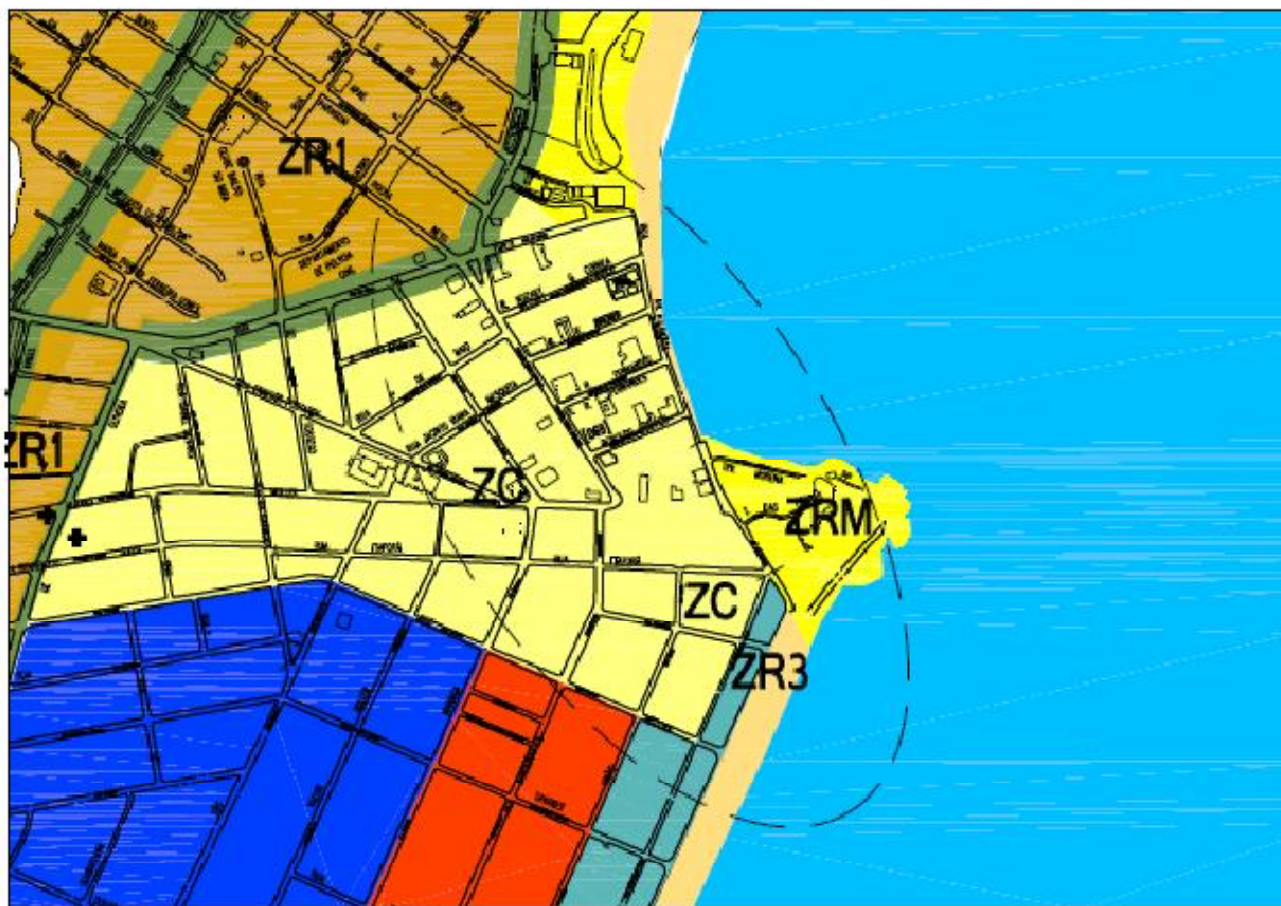


- Área localizada no centro de Matinhos, é destinada a ZUR – Zona de Uso Restrito e fica alterada para ZC – Zona Central.

MAPA ATUAL



PROPOSTA DO PLANO DIRETOR

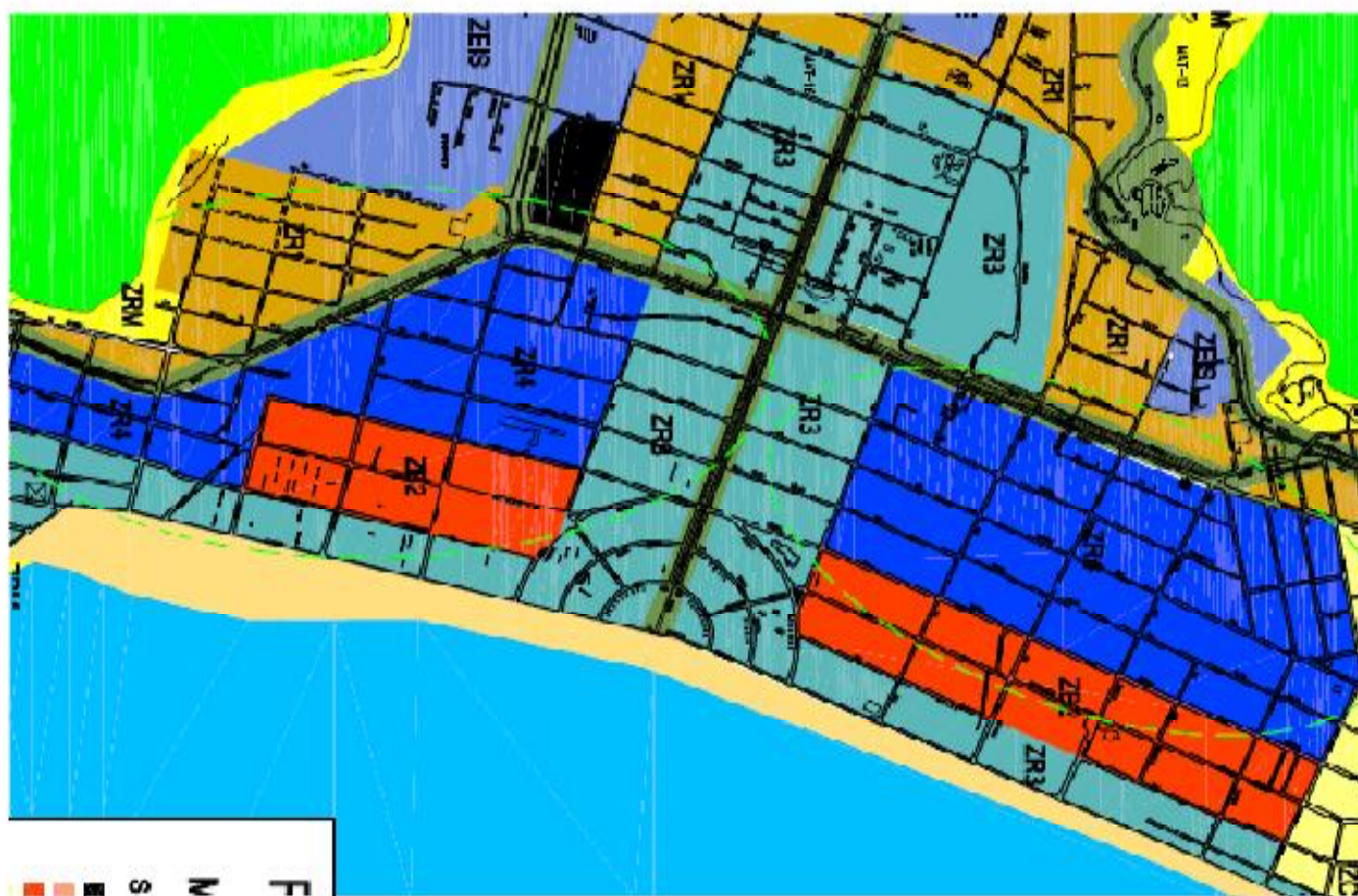


- Área central da Planta Cidade Balneária Caiuba, é definida como ZR2 – Zona Residencial 2 e fica alterada para ZR4 – Zona Residencial 4.

MAPA ATUAL



PROPOSTA DO PLANO DIRETOR

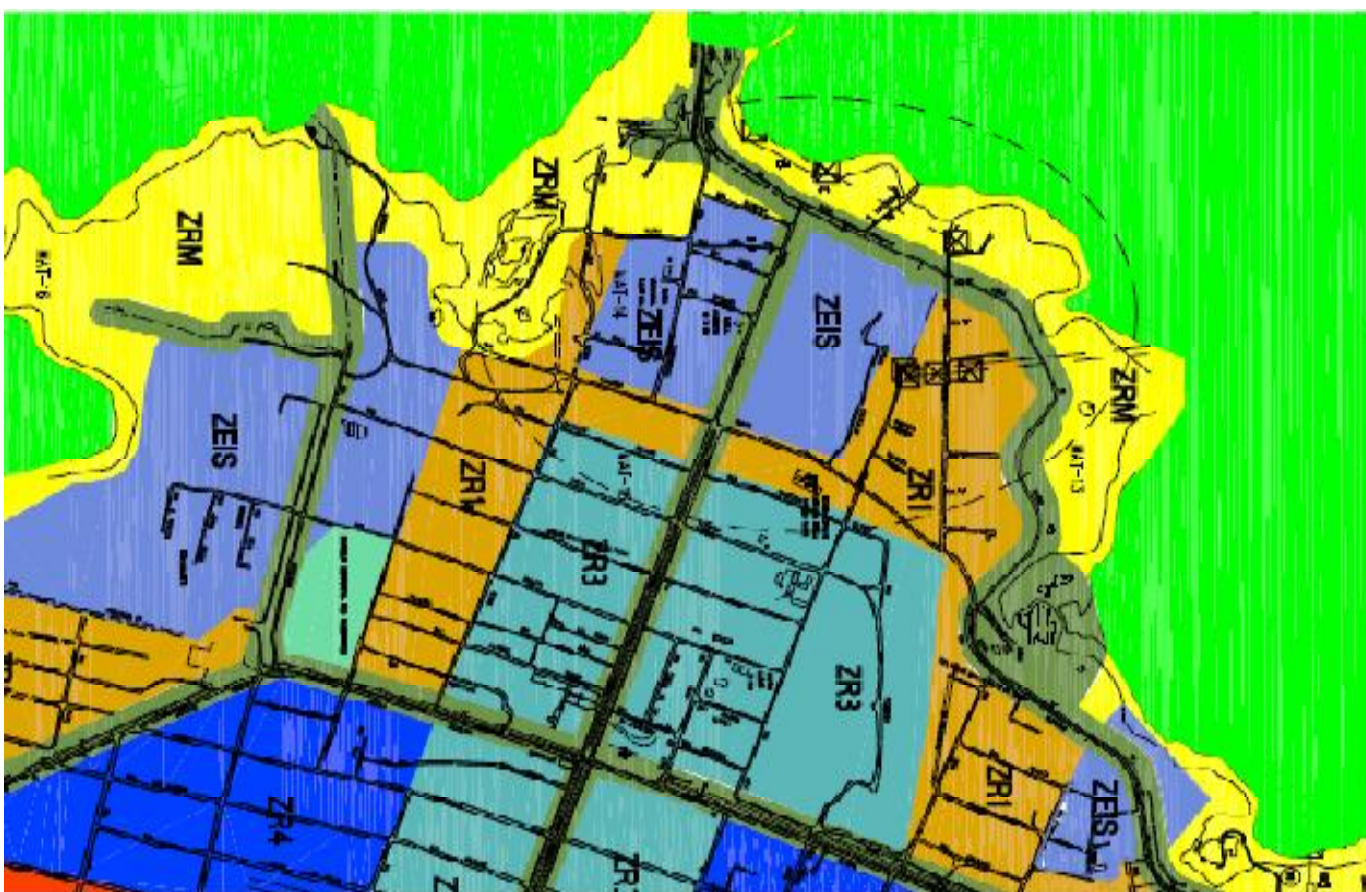


- Área denominada "PINICÃO" na Planta Cidade Balneária 2ª parte, é definida como ZRM - Zona De Restrição Máxima e fica alterada para ZEIS – Zona Especial de Interesse Social.

MAPA ATUAL



PROPOSTA PLANO DIRETOR

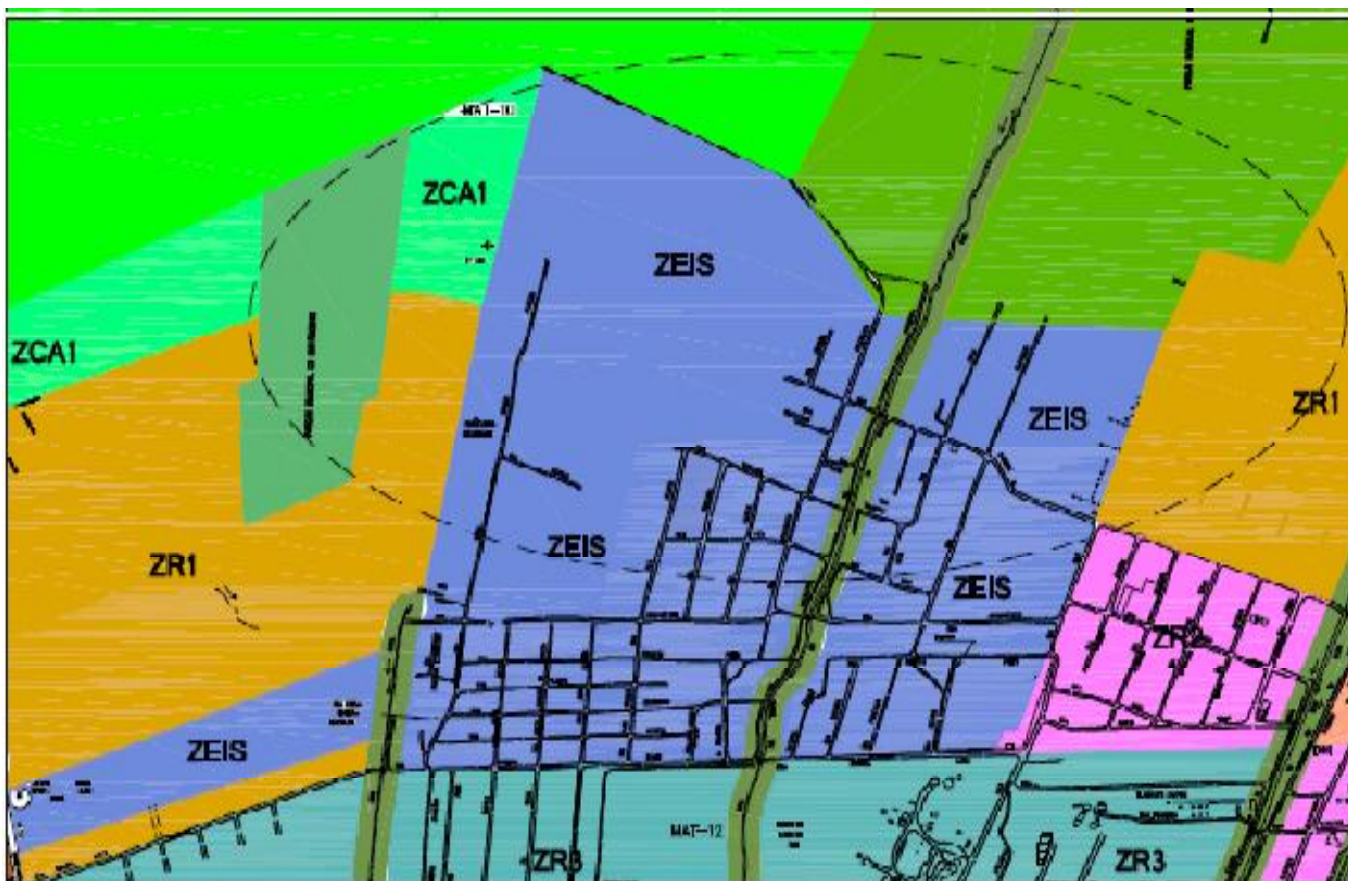


- Área destinada a Colônia dos Pescadores, Planta Jacinto Mesquita de Souza, Planta Francisco dos Santos Junior e Planta Elizio Julio Viana, são definidas com ZR1- Zona Residencial 1 e ZCA1- Zona de Conservação 1 e ficaram alteradas para ZEIS – Zona Especial de Interesse Social.

MAPA ATUAL



PROPOSTA PLANO DIRETOR



- Área na Planta Flamingo, é definida como ZUR – Zona de Uso Restrito, e fica alterada para ZB1 – Zona Balneária 1.

MAPA ATUAL

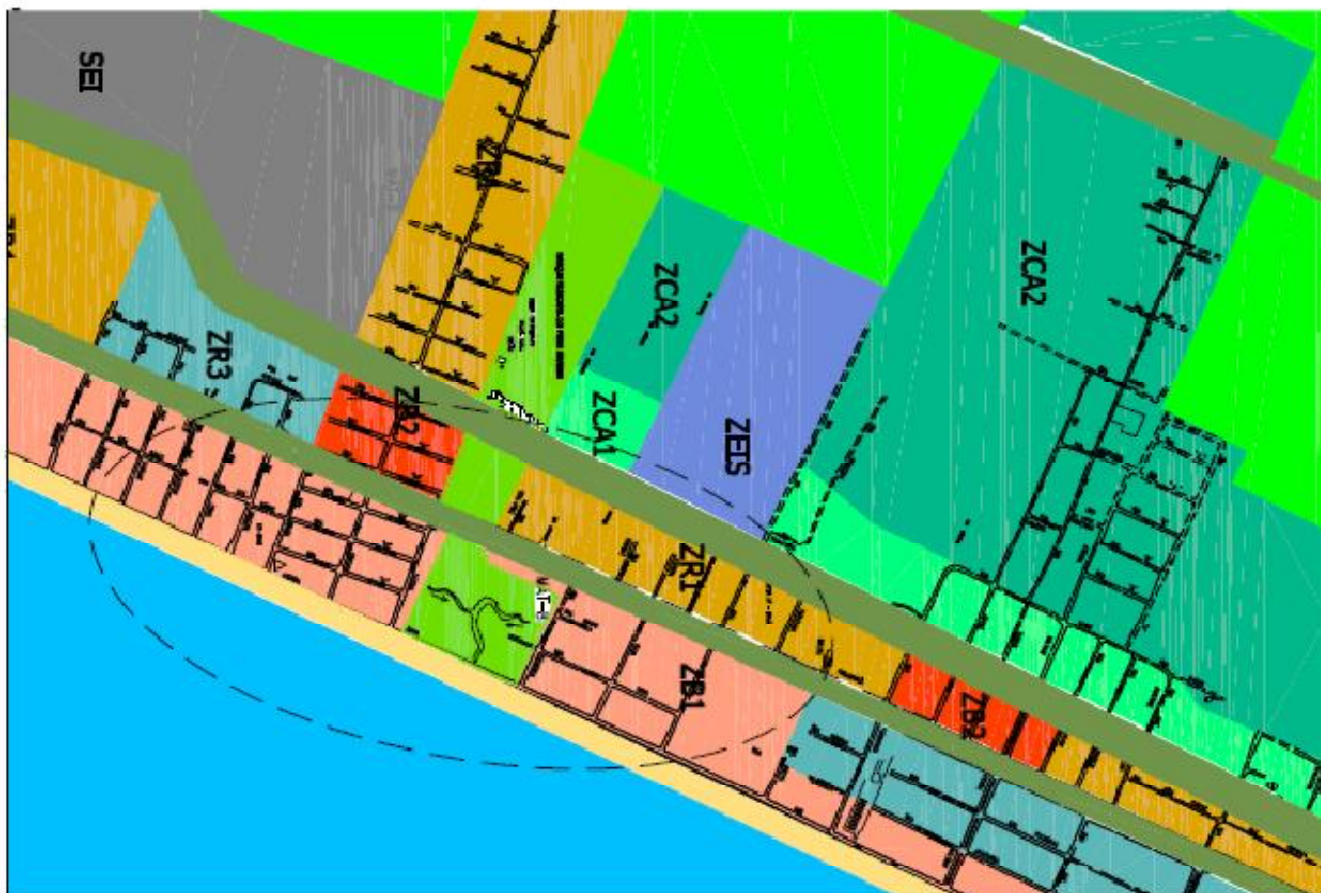


PROPOSTA PLANO DIRETOR



- Área na Planta União dos Ferroviários, é definida como Parque Municipal Praia Grande, onde o Decreto nº 238 de 10 de julho de 2014, define seu novo perímetro e se altera para ZB1 – Zona Balneária 1.

MAPA ATUAL



PROPOSTA PLANO DIRETOR

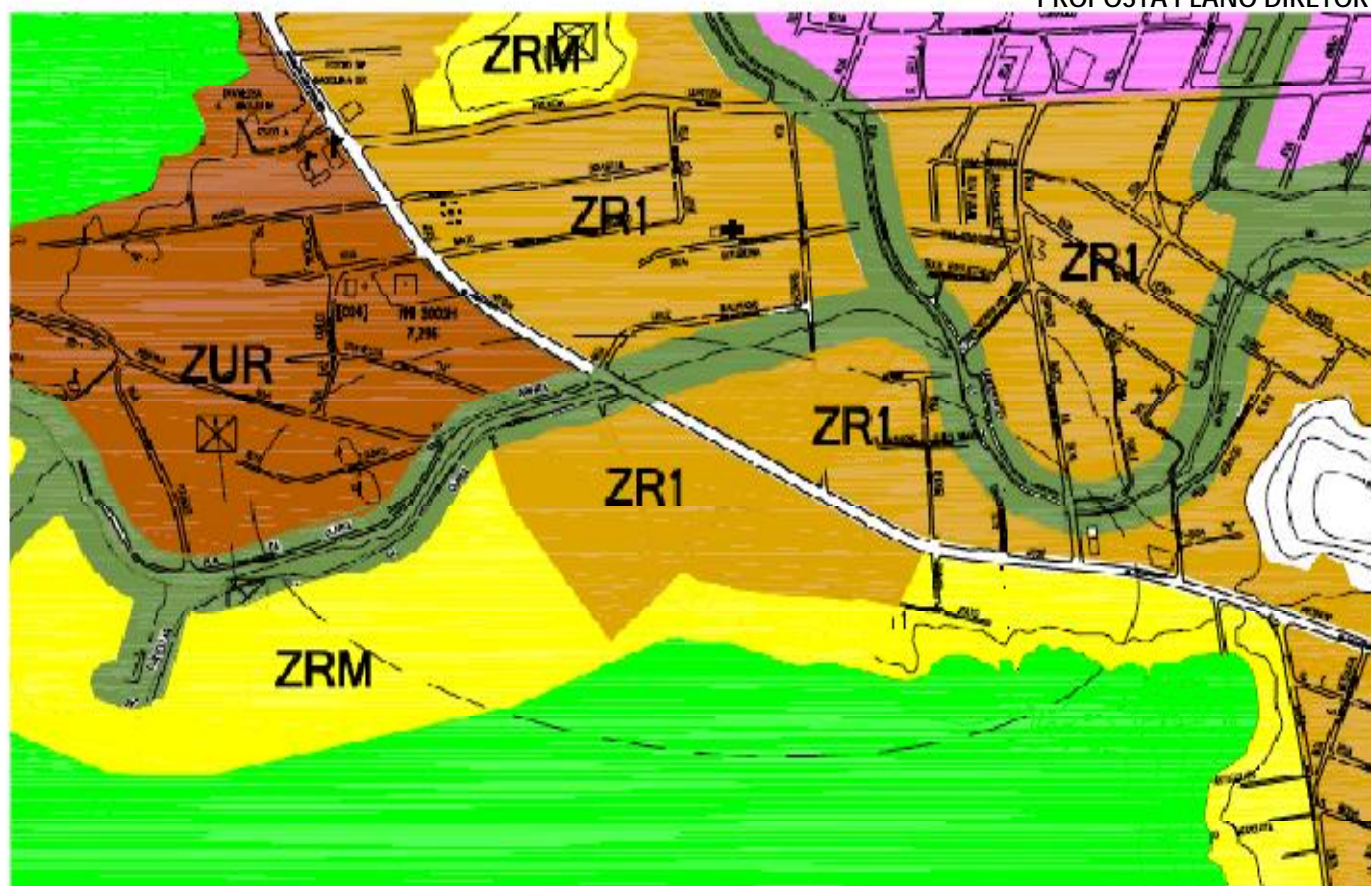


- Área na Planta Balneário Yemanjá e Planta São Francisco, são definidas como ZRM – Zona de Restrição Máxima e ficam alteradas como ZR1 – Zona Residencial 1.

MAPA ATUAL

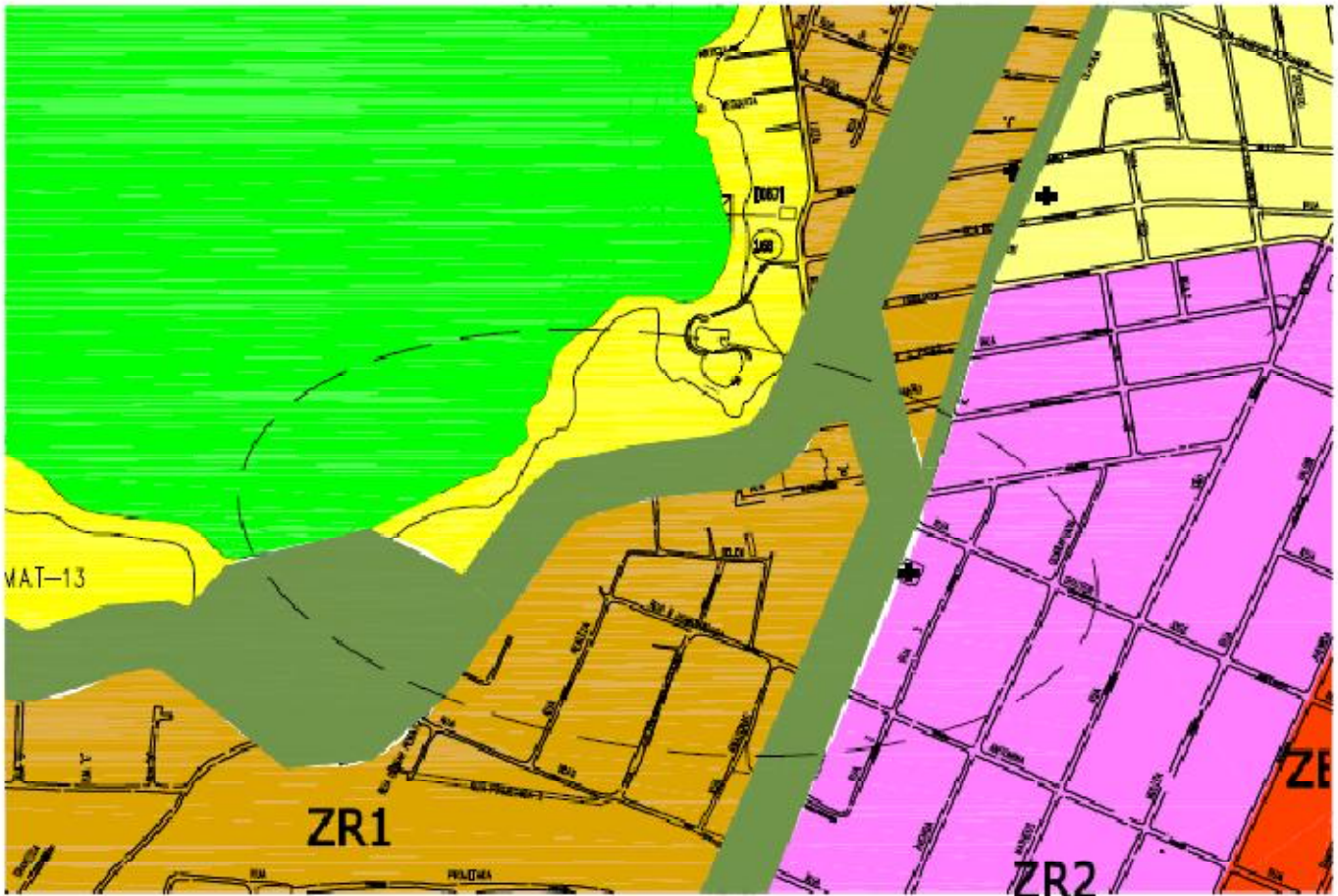


PROPOSTA PLANO DIRETOR



- Área denominada como Jardim Schefer, é definida por ZRM – Zona de Restrição Máxima e ZR1 – Zona Residencial 1 e fica alterada para ZEIS – Zona Especial de Interesse Social.

MAPA ATUAL



PROPOSTA PLANO DIRETOR

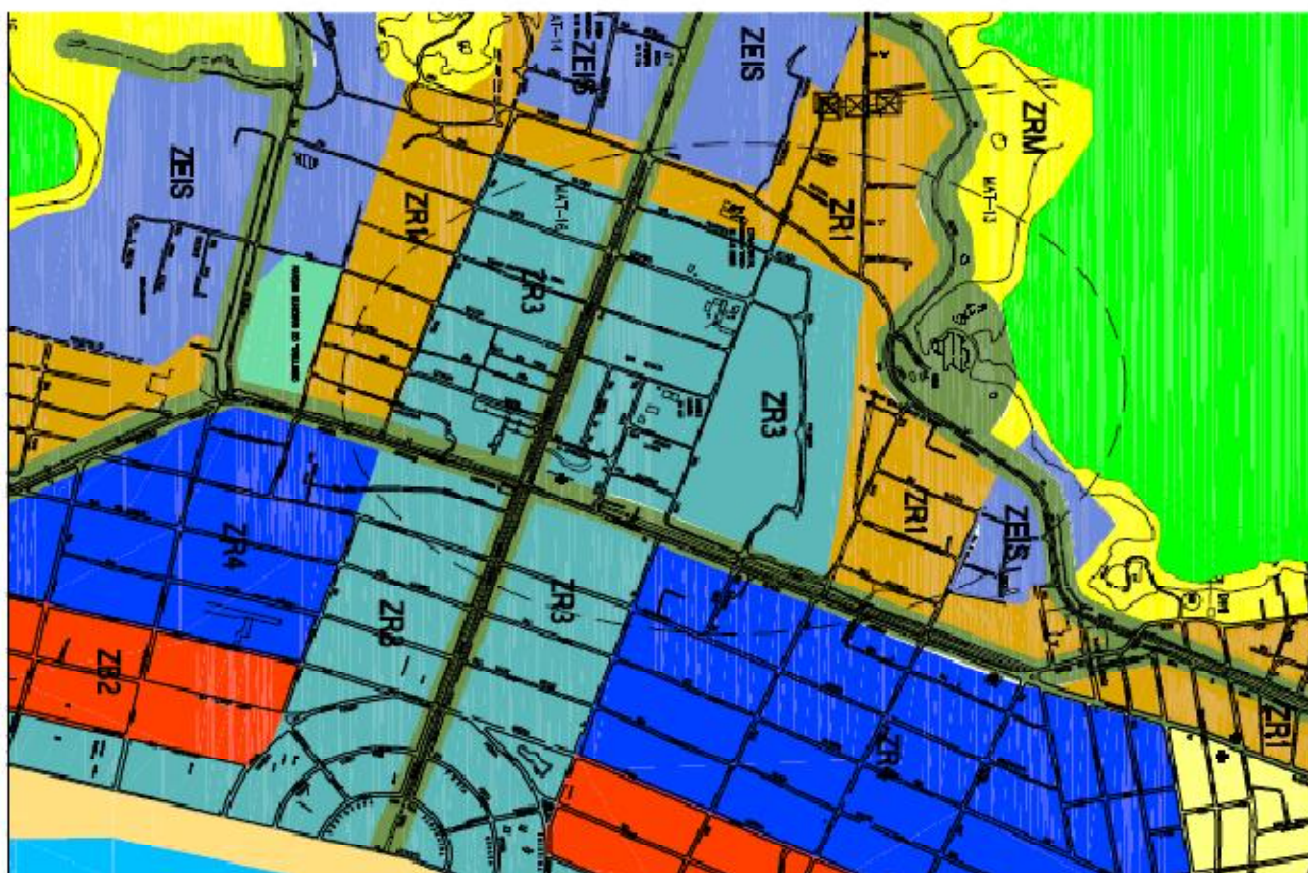


- Área localizada na Planta Cidade Balneária Caiuba – 2ª parte e Planta Banhomar, é definida por ZR1 – Zona Residencial 1 e fica alterada para ZR3 – Zona Residencial 3.

MAPA ATUAL

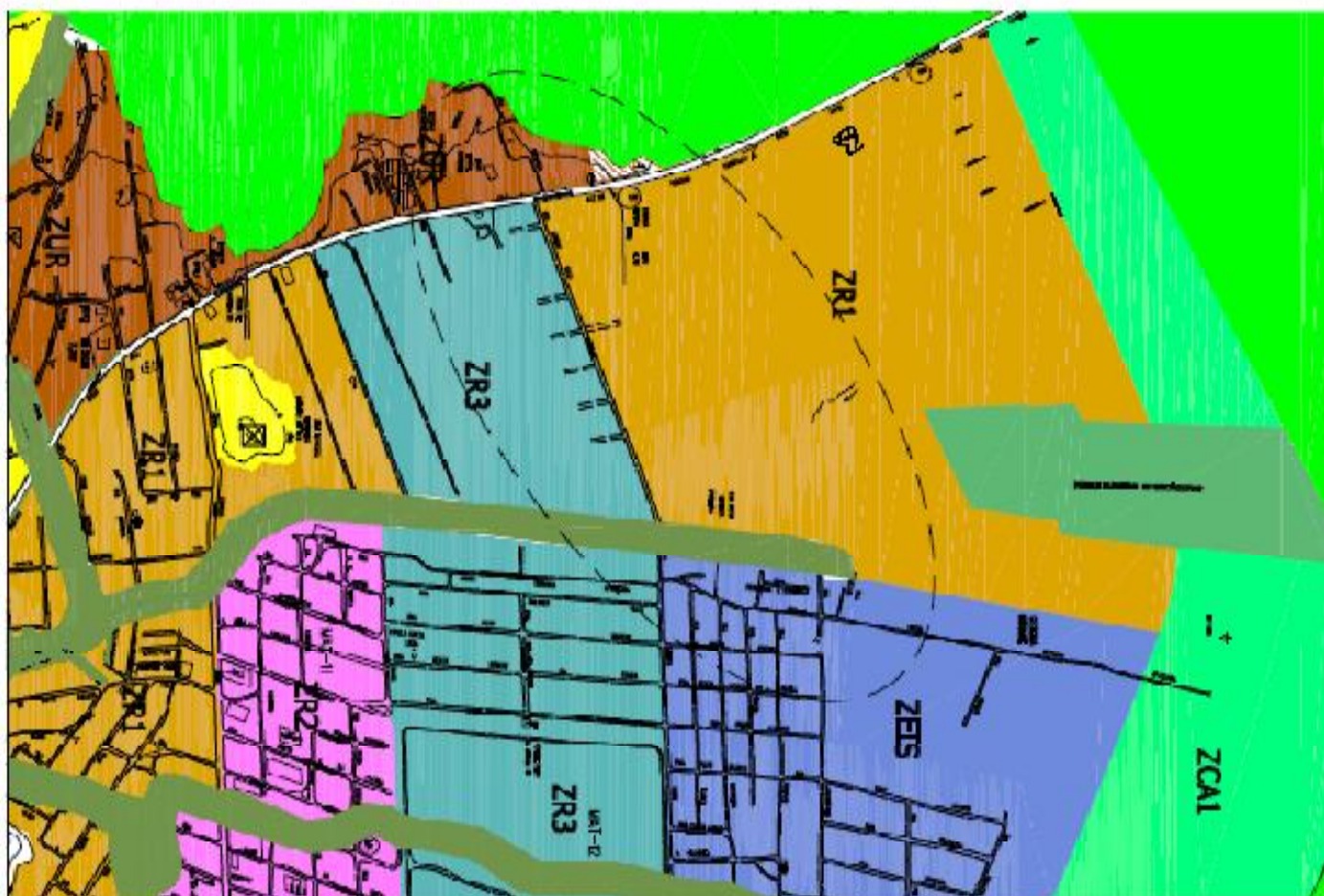


PROPOSTA PLANO DIRETOR



- Área localizada ao lado da Planta Jardim Neumar, esta definida pela Lei nº 1619/2013 onde institui a área para ZEIS- Zona Especial de Interesse Social.

MAPA ATUAL



PROPOSTA PLANO DIRETOR

