

PRIMEIRA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA CONSELHO MUNICIPAL DAS CIDADES



Ao primeiro dia do mês de março de dois mil e dezessete, nas dependências do Paço Municipal de Matinhos, sito a Rua Pastor Elias Abrahão, número vinte e dois, bairro Centro, neste Município, as quinze horas reuniu-se o Conselho Municipal da Cidade. Estiveram presentes os Conselheiros: Niucélia Vieck, Othon Luiz de Paula, Monique Kist, Elias Gomes da Silva, Zeni Juliano Lindenmyer, Carlos Paulino, Elias Jaques, Ailson Orlei Moro Camargo, José Fernando de Lima, Jilberto Saroba e Silvana Marta Tumeleno e a Secretária Executiva Kelly Cristina de Almeida e Silva, como ouvintes Sandro Moacir Braga e Everson C. de Andrade.

A Sra. Niucélia iniciou a reunião falando sobre uma proposta de resolução para início dos trabalhos da revisão do plano diretor, leu a resolução 004/2017, explicou sobre a intenção da criação das câmaras técnicas seguindo a lei 10457 com quatro eixos. O Sr. Sandro questionou sobre os trabalhos feitos no primeiro plano diretor e a Sra. Niucélia comenta que os dados poderão ser usados como base e que o Ministério Público solicitou que fossem destituídas as comissões criadas anteriormente, pois não contemplavam as entidades de controle social, e criadas novas. A Sra. Silvana questiona sobre os objetivos e prazos constantes da resolução e a Sra. Niucélia explica que as câmaras técnicas decidirão os prazos necessários para conclusão dos trabalhos, bem como a necessidade de reuniões para tratar dos respectivos temas. O Sr. Sandro comenta da necessidade dos respectivos conselhos municipais fazerem parte das câmaras técnicas e o Sr. Paulino comenta que as entidades devem ser comunicadas oficialmente para participar das reuniões. Cada passo da revisão do plano diretor será comunicado para o Ministério público para que a promotora fique a par do andamento dos trabalhos.

O Sr. Henrique comenta sobre a necessidade de levantamento e fiscalização das áreas invadidas no município e a Sra. Niucélia comenta que a regularização fundiária é muito importante e que será tratada na revisão do plano diretor. A Sra. Zeni comenta que a prefeitura não está colaborando na fiscalização das invasões, o Sr. Sandro comenta da importância das comissões terem conhecimento destes tipos de problemas.

[Handwritten signatures in blue ink]

O Sr. Sandro questiona sobre a sua participação no conselho, a Sra. Niucélia explica que os conselheiros foram eleitos na conferência, que ele pode participar como observador, ele solicita ser avisado de todas as reuniões do conselho e das câmaras técnicas para poder defender a aprovação final do plano.



O Sr. Ailson sugere que a resolução seja adequada conforme as nomenclaturas que constam na lei.

O Sr. Paulino fala sobre a importância da fiscalização das invasões nos balneários, para que enquanto os trabalhos do conselho estão sendo feitos a fiscalização faça seu trabalho para saná-las. A Sra. Zeni informa que já montou um processo para a juíza sobre uma invasão de terra que uma determinada empresa está efetuando. O Sr. Jilberto sugere que as licenças ambientais para construção não sejam mais liberadas enquanto não forem resolvidos os problemas das invasões, comenta da necessidade de ser elaborado um plano municipal de regularização fundiária e que precisa se investigar quem está por trás das invasões. A Sra. Silvana questiona sobre as políticas e cadastramento de áreas e de demanda da habitação e a Sra. Niucélia informa que o PLHIS contempla a habitação e que a Assistência Social tem um cadastro de beneficiários.

A Sra. Niucélia pergunta se existem mais sugestões sobre a resolução, e comenta que vai alterá-la para ficar nos termos da lei. A resolução foi aprovada por unanimidade.

A Sra. Niucélia expõe que o Estado questionou sobre o por que o Conselho está vinculado a Secretaria de Planejamento se existe a Secretaria de Obras e Planejamento Urbano, a Sra. Niucélia explica que o Urbanismo detem todas as informações necessárias para o bom andamento dos trabalhos do conselho e sugere a alteração da Lei 1620 que regulamenta o conselho para vinculá-lo a Secretaria de Obras, O Sr. Jilberto sugere que seja encaminhado ao prefeito uma solicitação para a criação da Secretaria de Urbanismo e a Sra. Niucélia informa que já existe uma discussão sobre o assunto. A alteração da lei foi aprovada por unanimidade.

O Sr. Ailson solicita ao Sr. José Fernando que mantenha a Câmara informada sobre os trabalhos do conselho e a Sra. Silvana comenta que os vereadores



devem participar de todo o processo da revisão do plano. O Sr. José Fernando informa que dará ciência aos demais vereadores sobre os trabalhos.

O Sr. Ailson questiona se seria possível os conselheiros receberem as atas do conselho e a Sra. Niucélia sugere disponibilizar um link no site da prefeitura com as atas e resoluções para que todos tenham acesso.

Não havendo assuntos a tratar, foi encerrada a reunião, assinada abaixo pelos presentes:

Niucélia Vieck *Niucélia Vieck*
 Othon Luiz de Paula *Othon Luiz de Paula*
 Monique Kist *Monique Kist*
 Elias Gomes da Silva *Elias Gomes da Silva*
 Zeni Juliano Lindenmyer *Zeni Juliano Lindenmyer*
 Carlos Paulino *Carlos Paulino*
 Elias Jaques *Elias Jaques*
 Ailson Orlei Moro Camargo *Ailson Orlei Moro Camargo*
 José Fernando de Lima *José Fernando de Lima*
 Jilberto Saroba *Jilberto Saroba*
 Silvana Marta Tumeleto *Silvana Marta Tumeleto*
 Kelly Cristina de Almeida e Silva *Kelly Cristina de Almeida e Silva*



REGISTRO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS

Léa Vialle Cury nº 232 - centro - Matinhos-Pr

PROTOCOLADO Nº 0015487

REGISTRADO Nº 0014860/00

LIVRO B-101

Matinhos (PR), 20 de julho de 2017

Ana Carolina Mazanek Ribas de Macedo

Ana Carolina Mazanek Ribas de Macedo - Escrevente

Juramentada (Registrado integralmente a pedido do

apresentante, para a CONSERVAÇÃO DO DOCUMENTO - Lei

6.015/73, art 127, VII - Emolumento: R\$54,60 (VRC 300,00),

Funrejus: R\$7,86, Selo Funarpen: R\$1,10, Distribuidor: R\$11,41,

Diligência: Não incide)

Selo apYFU.qwL6f.4oZ4v, Controle: 5VENj.UaWuW

Consult esse selo em <http://funarpen.com.br>